

MERKBLATT

# Rev. Energiegesetz Kanton Appenzell Ausserrhoden

## Technische Möglichkeiten Beratungs- und Lösungsangebote

---

### Strengere Auflagen beim Heizungsersatz

Der Energiebedarf für Warmwasser, Lüftung, Klima und Heizen soll so gering wie möglich gehalten werden. Um das zu erreichen, hat der Kanton Appenzell Ausserrhoden sein Energiegesetz überarbeitet. Verschärft wurden die so genannten Musterlösungen der Kantone im Energiebereich (MuKE). Eine Konsequenz sind strengere Auflagen beim Heizungsersatz. Der Bedarf an fossiler Energie muss um mindestens 20% reduziert werden. Betroffen sind alle Wohnbauten.

Diese zwei Optionen haben Sie:

- a) Nachweis einer guten Energieeffizienz
- b) Bauliche Standardlösungen gemäss MuKE

### Ihre individuelle Situation

Was bedeutet das überarbeitete Energiegesetz, das per 1. Januar 2023 in Kraft tritt, für Sie?

Auf diese Frage geben wir Ihnen Antworten, indem wir Ihre individuelle Situation analysieren. Wir stellen die Heizenergie-Lösung zudem in ein Gesamtkonzept, zeigen die Möglichkeiten auf und beraten Sie gerne – System-unabhängig, transparent und nachhaltig. Damit Sie ein gutes Gefühl für Ihre richtige Lösung entwickeln können.

<b>Ihr Bedürfnis</b>	<b>Unser Angebot</b>
Energieeffizienz-Nachweis	Gebäude-Energieausweis (GEAK)
Wechsel weg von Öl oder Gas	Impulsberatung
Andere Heizenergie-Fragen	Telefonische Erstberatung

## A) Energieeffizienz mit GEAK nachweisen



Ihr Gebäude wurde bereits **umfassend gedämmt**? Dann empfehlen wir Ihnen, einen Gebäudeenergieausweis der Kantone (GEAK) ausstellen zu lassen.

Erreicht Ihre Liegenschaft in der Gesamtenergieeffizienz die **Klasse C oder besser**, gibt es beim Heizungsersatz **keine Auflagen** zum Einsatz von erneuerbaren Energien.

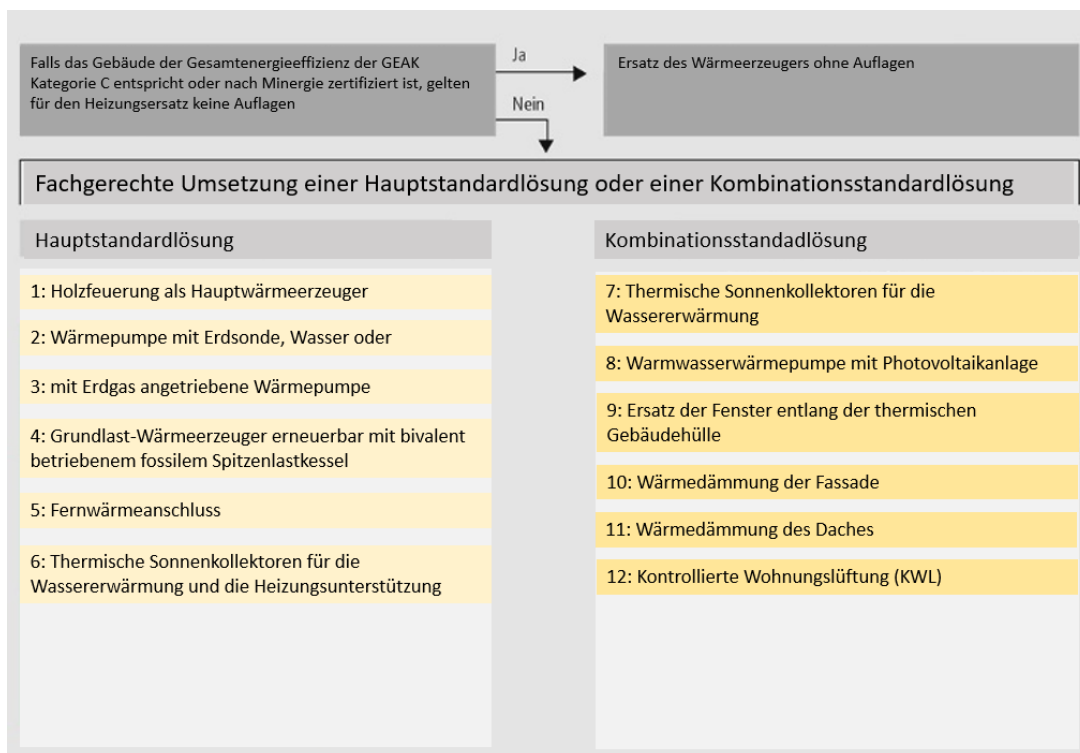
### Unser Angebot

EFH pauschal CHF 600

MFH pauschal CHF 800

## B) Bauliche Standardlösungen gemäss MuKE

Der Kanton hat zwölf so genannte Standardlösungen definiert, die von Ihrer Baubehörde direkt bewilligt werden können. Gerne geben wir Ihnen weitere Auskünfte zu den einzelnen Standardlösungen.



## Vorgehen

Die Möglichkeiten, den individuellen Heizenergie-Bedarf sowie die CO<sub>2</sub>-Emissionen mittel- und langfristig zu senken, sind vielfältig. Wichtig ist, diese Optionen mit Ihren Bedürfnissen zu spiegeln. Wir helfen Ihnen dabei, das ideale Vorgehen zu finden.

**Wir sind gerne für Sie da. Rufen Sie uns an: 0800 071 081.**

**Die telefonische Erstberatung ist für Sie kostenlos.**

## Ihr Kontakt



Experten für Heizenergie



**Säntis Energie AG**  
Austrasse 9, 9630 Wattwil  
0800 071 081